

DÖNTÉS KÖZBESZERZÉSI ELJÁRÁS EREDMÉNYÉRŐL

mely készült az **EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt.**, mint Ajánlatkérő által indított „Erkélyek felújítása műemlék épületen Király u.15.” tárgyú közbeszerzési eljárásban (EKR000764702025)

Alulírott **Dr. Halmi Gyula**, mint az **EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt.** vezérigazgatója – egyetértve a bírálóbizottsági döntési javaslatával - az alábbi, eljárást lezáró döntéseket hozom:

- **A Full House Project Kft. ajánlata a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontra tekintettel a Kbt. 73. § (6) bekezdés b) pont alapján érvénytelen, ugyanis ajánlattevő az ajánlati biztosítékot határidőre nem bocsátotta rendelkezésre.**

Indokolás: Ajánlatkérő az eljárást megindító felhívás VI.3.2) pontjában előírta ajánlati biztosíték rendelkezésre bocsátásának kötelezettségét. Ajánlatkérő számlájára ajánlati biztosíték ajánlattevőtől nem érkezett, továbbá az ajánlat tartalma alapján sem volt megállapítható, hogy ajánlattevő az ajánlati biztosítékot egyéb formában rendelkezésre bocsátotta volna. Ajánlattevő az e tárgyban kibocsátott hiánypótlási felhívásra hiánypótlást nem nyújtott be.

- **A Berczel Hungary Építőipari és Szolgáltató Kft. ajánlattevő ajánlata érvényes, tekintettel arra, hogy ajánlattevő a felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban előírt dokumentumokat megfelelően benyújtotta, alkalmasságát igazolta, valamint a felhívásban előírt kizáró okok hatálya alatt nem áll.**

- Ajánlatkérő – a bontási jegyzőkönyvben is ismertetett - fedezete nettó 74.537.203, - Ft., melyet az érvényes ajánlatot benyújtó Berczel Hungary Építőipari és Szolgáltató Kft. ajánlati ára (nettó 129.580.096, - Ft.) meghalad. Az eljárás eredményessé nyilvánításához és a Berczel Hungary Építőipari és Szolgáltató Kft. nyertesként kihirdetéséhez nettó 55.042.893, - Ft. + áfa pótfedezet lenne szükséges.

Azonban a pótfedezetet nem tudja Ajánlatkérő biztosítani, ezért a közbeszerzési eljárást a Kbt. 75. § (2) bekezdés b) pont alapján eredménytelennek nyilvánítja, ugyanis – a Kbt. 75. § (4) bekezdésben foglaltak szerint igazolható - a rendelkezésére álló anyagi fedezet összege nem elegendő a szerződés megkötéséhez az értékelés alapján legkedvezőbb ajánlatot tett ajánlattevővel.

Felkérem az eljárás felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadóját a fentieknek megfelelő tartalmú összegezés megküldésére. Alulírott kijelenti továbbá, hogy a tárgyi eljárással összefüggésben nem áll fenn vele szemben a Kbt. 25. §-ában meghatározott összeférhetetlenség. Továbbá ezúton nyilatkozik arról, hogy az eljárás során tudomására jutott adatokat, továbbá a Kbt. 44. §-ában és az üzleti titok védelméről szóló 2018. évi LIV. törvényben meghatározott üzleti titkot megőrzi.

Budapest, 2025. július 31.

  **EVIN** Erzsébetvárosi
Ingatlangazdálkodási
Nonprofit Zrt.
1071 BUDAPEST, DAMJANICH UTCA 12.
ADÓSZÁM: 12194528-2-42

Dr. Halmi Gyula
vezérigazgató

EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt.